

Kielce, 29.03.2010

Numer postępowania: GN.I.7240-2-1/2010

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych /Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami/ w związku z otrzymanymi pytaniami, przekazuje treść tych pytań oraz udziela odpowiedzi na zadane pytania:

Pytanie 1:

Operat jest ważny – w ciągu 12 miesięcy, jeżeli nie nastąpiły zmiany uwarunkowań prawnych lub istotne zmiany czynników o których mowa art. 154 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Dlaczego SIWZ nakładają na rzeczoznawcę konieczność aktualizacji w ciągu 24 miesięcy – art. 156 ust. 3

Zamawiający, o ile nie nastąpiły zmiany uwarunkowań prawnych lub istotne zmiany czynników o których mowa art. 154 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymaga potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego nieruchomości w przeciągu 24 miesięcy.

Pytanie 2:

Proszę o udzielenie informacji, czy wydzielone pod lokalizację drogi działki zostały utrwalone lub zamarkowane trwale na gruncie przez geodetę wykonującego podział – a jeżeli nie proszę określić przedmiot wyceny w zakresie składników majątkowych.

Wydzielone pod lokalizację drogi działki zostały zamarkowane w terenie.

STAROSTA
Zenon Janus

