

Kielce: Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego p.n. Budowa hali sportowej w Łopusznie
Numer ogłoszenia: 119668 - 2010; data zamieszczenia: 29.04.2010
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Powiat Kielecki , Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 0-41 3445429, 3421307, 3421715, faks 041 3442825.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego p.n. Budowa hali sportowej w Łopusznie.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego p.n. Budowa hali sportowej w Łopusznie, uzyskanie na rzecz Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz sprawowanie nadzoru autorskiego. Dokumentację projektową należy opracować w oparciu o: 1. Projekt koncepcyjny Budowy hali sportowej wraz z kotłownią oraz niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu opracowany przez mgr inż. arch. Ryszarda Dąbrowskiego z Biura Projektowo-Inwestycyjnego z Kielc (Załącznik nr 10 do specyfikacji), 2. Wytyczne i uwagi Zamawiającego do projektu koncepcyjnego (Załącznik nr 11 do specyfikacji), 3. Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. (Załącznik nr 12 do specyfikacji), 4. konsultacje i uzgodnienia z wyznaczonymi przedstawicielami Zamawiającego. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1. Wykonanie PROJEKTU BUDOWLANO-WYKONAWCZEGO wraz z wszelkimi uzgodnieniami rzeczoznawców, konserwatora zabytków, warunków dostawy i przyłączy mediów oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i dokonanie stosownych zgłoszeń robót niewymagających pozwolenia na budowę, w tym: TOM I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, w tym m.in. zbiorcza plansza sieci zewnętrznych, przyłączy mediów, układ komunikacji kołowej i pieszej wraz z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na placu budowy TOM II PROJEKT ARCHITEKTONICZNY z zakresem

prac wykończeniowych i wizualizacją każdej ze ścian zewnętrznych oraz wynikami badań geologiczno-inżynierskich i geotechnicznymi warunkami posadowienia obiektu TOM III PROJEKT KONSTRUKCYJNY wraz z obliczeniami statycznymi i wymiarowaniem; TOM IV PROJEKTY BRANŻOWE: a) Projekt instalacji wod.-kan. b) Projekt kotłowni olejowej dla potrzeb hali i szkoły w budynku pałacu. c) Projekt instalacji c.o. i c.w.u. d) Projekt wentylacji. e) Projekt instalacji elektrycznych (obejmujący m.in. instalację oświetlenia ogólnego, oświetlenia zewnętrznego, oświetlenia awaryjnego, oświetlenia ewakuacyjnego). f) Projekt instalacji teletechnicznych (obejmujący m.in. instalację odgromową, instalację p.poż. i sygnalizacji pożaru, telefoniczną, czujników antywłamaniowych i monitoringu). g) Projekt instalacji solarnej. h) Projekt wyposażenia wnętrz (obejmujący m.in. wyposażenie w sprzęt sportowy hali i pozostałych sal ćwiczeń, wyposażenie zaplecza sanitarnego, szatni i pomieszczeń biurowych). TOM V PROJEKTY PRZYŁĄCZY a) Projekt przyłączy wod.-kan. b) Projekt kanalizacji deszczowej. c) Projekt przyłącza c.o. od kotłowni do budynku pałacu (szkoły). d) Projekt przyłącza elektroenergetycznego. Tom VI Projekt przebudowy kanału sanitarnego tłoczego. Tom VII Projekt rozbiórki budynku kotłowni. Tom VIII CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU 2. Wykonanie z podziałem na poszczególne branże przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich wraz z ZZK (zbiorczym zestawieniem kosztów) oraz STWiORB (Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych) dla wszystkich rodzajów robót. 3. Zapewnienie sprawowania nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną na podstawie opracowanych dokumentacji projektowych w zakresie wynikającym z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane oraz inne czynności określone wymaganiami Zamawiającego. Dokumentacja projektowo - kosztorysowa musi być opracowana w sposób zgodny z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami bhp, p.poż. i sanitarno-higienicznymi, oraz stanem prawnym obowiązującym na dzień przekazania Zamawiającemu Dokumentacja projektowo - kosztorysowa powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia, uwzględniając zasady uczciwej konkurencji (w przypadku określenia konkretnych urządzeń i materiałów, jakie projektant proponuje do zastosowania, wskazaniu takiemu muszą towarzyszyć wyrazy: lub równoważne). Po uzyskaniu pozwolenia na budowę Wykonawca zobowiązany jest przekazać dokumentację projektowo - kosztorysową Zamawiającemu w następującej formie: a) 4 egz. w wersji papierowej zatwierdzonego Projektu budowlano-wykonawczego, stanowiącego załącznik do pozwolenia na budowę (2 oryginały i 2 kserokopie), b) 2 egz. w wersji papierowej przedmiarów, kosztorysów, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, c) 2 egz. na nośnikach elektronicznych, w tym: -1 egz. - zapis na płycie CD w programie Adobe Reader - całość dokumentacji -1 egz. - zapis na płycie CD: przedmiary i kosztorysy inwestorskie z rozszerzeniem .ath, do-kumentacja projektowa - część rysunkowa z rozszerzeniem .dwg, dokumentacja projektowa - część opisowa z rozszerzeniem .doc. Pełnienie nadzoru autorskiego : a) Wykonawca zapewnia pełnienie nadzoru autorskiego przez właściwych projektantów (autorów) przez cały okres w jakim wykonywana będzie inwestycja. Zakłada się, że inwestycja będzie realizowana przez ok. 2 lata. b) Podjęcie czynności nadzoru autorskiego nastąpi niezwłocznie po

zawiadomieniu przez Zamawiającego o zawarciu umowy na wykonanie inwestycji. c) Nadzór autorski obejmuje czynności określone art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w tym: - stwierdzania w toku realizacji robót budowlanych zgodności realizacji z projektem, - uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego; oraz czynności określone wymaganiami Zamawiającego, w tym: - wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań, - zatwierdzanie do realizacji dokumentacji zamiennej opracowanej za zgodą Zamawiającego w terminie 14 dni od daty jej przekazania do zaopiniowania. d) Nadzór autorski będzie wykonywany w formach: - wizyt na budowie - prac studialnych - innych, wymaganych dla właściwego sprawowania nadzoru autorskiego. e) Usuwanie braków lub błędów w dokumentacji nie stanowi nadzoru autorskiego, lecz będzie wykonywane w ramach odpowiedzialności Wykonawcy za należyte wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej. f) Wykonywanie nadzoru w formie wizyt na budowie obejmuje co najmniej 10 wizyt na budowie. Każdy pobyt winien być potwierdzony wpisem do dziennika budowy i potwierdzony pisemnie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. g) Podjęcie czynności nadzoru autorskiego związanej z obecnością na budowie, bądź w innej formie powinny każdorazowo nastąpić nie później niż w terminie 3 dni od zawiadomienia przez Zamawiającego. h) Zawiadomienia o konieczności podjęcia czynności nadzoru autorskiego Zamawiający dokonuje na piśmie lub faksem.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.11.2010.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w kwocie 3 000,00 zł (słownie złotych: trzy tysiące 00/100) przed upływem terminu składania ofert. Wadium musi obejmować okres związania ofertą

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawcy muszą posiadać uprawnienia do wykonania działalności lub czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie analizy przedłożonych oświadczeń i dokumentów wg formuły spełnia/ nie spełnia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać spełnienie warunków i brak podstaw do wykluczenia, nie później niż na dzień składania ofert.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawcy muszą wykazać posiadanie wiedzy i doświadczenia, przez co rozumie się; - opracowanie w ostatnich trzech latach przed upływem terminu składania ofert, co najmniej jednej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy hali sportowej lub sali gimnastycznej z niezbędnym zapleczem o łącznej powierzchni użytkowej min. 2 000 m², a wartość dokumentacji wyniosła min. 100 000 zł. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie analizy przedłożonych oświadczeń i dokumentów wg formuły spełnia/ nie spełnia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać spełnienie warunków i brak podstaw do wykluczenia, nie później niż na dzień składania ofert.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawcy muszą wykazać dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, przez co rozumie się; - dysponowanie osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia i posiadają uprawnienia budowlane w zakresie projektowania w specjalnościach: architektonicznej, konstrukcyjno - budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazo-wych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadających przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie analizy przedłożonych oświadczeń i dokumentów wg formuły spełnia/ nie spełnia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać spełnienie warunków i brak podstaw do wykluczenia, nie później niż na dzień składania ofert.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawcy muszą wykazać dysponowanie środkami lub posiadanie zdolności kredytowej w kwocie min. 50 000 zł. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie analizy przedłożonych oświadczeń i dokumentów wg formuły spełnia/ nie spełnia. Wykonawca zobowiązany jest wykazać spełnienie warunków i brak podstaw do wykluczenia, nie później niż na dzień składania ofert.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

W przypadku, gdy wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca polega na zasobach (wiedzy, doświadczeniu, osobach zdolnych lub zdolnościach finansowych) innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, składa następujące oświadczenia i dokumenty: 1. pisemne zobowiązanie w formie oświadczenia tych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia - Załącznik nr 10 do specyfikacji; 2. informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotów trzecich, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową tych podmiotów, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; 3. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy Pzp - Załącznik nr 4 do specyfikacji w odniesieniu do tych podmiotów, jeżeli będą brały udział w realizacji części zamówienia

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Dopuszcza się możliwość zmiany terminu opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej, złożenia stosownych zgłoszeń robót nie wymagających pozwolenia na budowę oraz uzyskania na rzecz Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę w przypadkach: a) wstrzymania prac lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, b) zajścia obiektywnych okoliczności, niezależnych od Wykonawcy z tytułu przedłużającego się postępowania administracyjnego związanego z uzyskaniem pozwolenia na budowę, c) zajścia obiektywnych okoliczności, niezależnych od Wykonawcy z tytułu pozyskiwania zgód, uzgodnień, decyzji i pozwoleń związanych z opracowaniem dokumentacji projektowo - kosztorysowej. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o wystąpieniu przypadków, o których mowa wyżej, a także

udokumentowania zaistnienia tych okoliczności.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: www.bip.powiat.kielce.pl (patrz: Zamówienia publiczne/Przetargi)

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Starostwo Powiatowe w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, bud. C-I, III piętro, pokój 308.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 10.05.2010

godzina 10:00, miejsce: Starostwo Powiatowe w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, bud. C-I, II piętro, pokój 226 (Sekretariat).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii

Europejskiej: Został złożony wniosek o dofinansowanie realizacji projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007 - 2013..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku

nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie