

**WYKAZ**  
**nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy**  
**w trybie bezprzetargowym**

Zgodnie z art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651/

**Starosta Kielecki**  
**ogłasza, co następuje:**

z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczony został do dzierżawy **teren o powierzchni około 0,3050 ha położony w Cedzynie gm. Górno**, w bezpośrednim sąsiedztwie zalewu w Cedzynie, będący częścią nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów gm. Górno obr. 2 Cedzyna jako działki Nr 94/30 o pow. 0,6236 ha i Nr 94/31 o pow. 1,3116 ha. Działka Nr 94/31 ujawniona jest w księdze wieczystej KW Nr KI1L/00004708/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kielcach.

Dla przedmiotowego terenu brak jest ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górno stanowi teren oznaczony symbolem ZR – teren użytków zielonych.

Wydzierżawiona część nieruchomości wykorzystana zostanie na cele rekreacyjno – wypoczynkowe.

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego została ustalona w drodze rokowań i wynosi **103,70 zł** (słownie złotych: sto trzy i 70/100) + **podatek VAT w wysokości 22 %**.

Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego podany zostanie w umowie.

Czas trwania dzierżawy 25 lat.

STAROSTA  
*Zenon Janus*

