

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45212353-5 Roboty budowlane w zakresie pałaców

NAZWA INWESTYCJI : Remont kompleksu pałacowego w Łopusznie
ADRES INWESTYCJI : Łopuszno , ul. Konecka 2
INWESTOR : Powiat Kielecki - Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 5 w Łopusznie
ADRES INWESTORA : Łopuszno , ul. Konecka 2
BRANŻA : budowlana- remont dachu

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ROBERT AGATOWSKI
DATA OPRACOWANIA : listopad 2011

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Założenia do kosztorysu

Data utworzenia: 2011 listopad

- 1.Kosztorys sporządzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8czerwca 2004 roku, Nr 130, poz. 1389).
- 2.Kosztorys sporządzony w oparciu o Rozporządzenie (WE) NR 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5 listopada 2002 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).
- 3.Przewiduje się wykonanie robót zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, oraz specjalistycznymi warunkami technicznymi wyszczególnionymi w założeniach szczegółowych do poszczególnych rozdziałów zastosowanych katalogów.
- 4.Nakłady, zakres i warunki wykonywania robót dostosowano do istniejących katalogów .Podstawę wyceny stanowią katalogi KNR, KNNR KNP a w przypadku kiedy nie obejmują danego typu robót także kalkulacje własne.
- 5.Nakłady ustalono przy założeniu, że roboty są wykonane zgodnie z przepisami i zasadami obowiązującymi w tym zakresie, a w szczególności z:
-aktualnymi normami PN-EN, branżowymi normami i zakładowymi normami dotyczącymi przedmiotowych robót,
-ogólnymi specyfikacjami technicznymi.
- 6.Podane nakłady zużycia materiałów przewidują zastosowanie materiałów odpowiadających wymaganiom jakościowym określonym w aktualnie obowiązujących normach PN-EN, branżowych i zakładowych.
- 7.Podane nakłady pracy sprzętu uwzględniają zastosowanie pełnosprawnego sprzętu i maszyn oraz środków transportu technologicznego właściwych dla danego rodzaju robót, a także wymogów wynikających z racjonalnego ich wykorzystania na budowie.
- 8.Ceny jednostkowe robót, materiałów i sprzętu przyjęto na poziomie występujących na rynku, a także w oparciu o dostępne cenniki producentów i dystrybutorów.
- 9.Ceny materiałów podaje się łącznie z kosztami zakupu.
- 10.Wielkość wskaźników kosztów pośrednich i narzutu zysku określono według danych rynkowych, przyjęto: III kwartał Sekocenbudu dla Województwa Świętokrzyskiego .
- 11.Godzinowe stawki robocizny kosztorysowej ustalono na podstawie analizy własnej z uwzględnieniem wszystkich składników zaliczanych do wynagrodzeń,

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
listopad 2011

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Pałac położony jest w Łopusznie , ul. Konecka 2 .

Budynek posiada konstrukcje murowana trzech typów : ceglana , kamienną i ceglana z oblicówką kamienną .Na elewacji widoczne opracowane lico kamienne. Wieżba drewniana , dach pokryty blacha cynkowa na deskowaniu . Ścianki działowe murowane pokryte tynkiem cem.-wap..Stropy

Żelbetowe , stalowo żelbetowe .Stolarka wymieniona 20 lat temu .

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		REMONT DACHU (kod CPV 45261210-9)			
1	KNR 4-04 d.1 0506-04 ST-01.08.01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku i jej utylizacja. Dach wieży pałacu oraz pas pokrycia dachu pałacu potrzebny do wymiany pasa nadrynnowego i podrynnowego na pałacu .Miejsca na dachu gdzie blacha jest skorodowana . $=165*1,0+9*9*0,5*4+74=401m^2$ 401	m ² m ²	 401.000	
				RAZEM	401.000
2	KNR 4-01 d.1 0535-04 ST-01.08.01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku i utylizacja. $38,28*2+23,5*2+41,38+4*9=201 mb$ 201	m m	 201.000	
				RAZEM	201.000
3	KNR 4-01 d.1 0535-06 ST-01.08.01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku i utylizacja $=(10,69+1,74)*7+4,45*4=104,81$ 104.81	m m	 104.810	
				RAZEM	104.810
4	KNR 4-01 d.1 0535-08 ST-01.08.01	Rozebranie obróbek blacharskich pas podrynnowy ,nadrynnowy nie nadającej się do użytku i utylizacja $165*(0.3+1.0)+1.4*0.3*12+1.5*2*0.3*12+38*(0.3+1.0)$	m ² m ²	 279.740	
				RAZEM	279.740
5	NNRNKB d.1 202 0532-03 ST-01.08.01	(z.IV) Wykonanie koszy przy rynnach dachów krytych blachą tytanowo-cynkową gr. 0,6 mm 19	szt. szt.	 19.000	
				RAZEM	19.000
6	TZKNBK d.1 XXIII 0102-01 ST-01.08.01	Krycie wież i kopuł oraz dachów o dużym nachyleniu blachą cynkową zwykłą - gr 0,6 mm.Miejsca korozji blachy na dachu pałacu i wieży . Pas blachy przy wymianie obróbek. 401	m ² m ²	 401.000	
				RAZEM	401.000
7	TZKNBK d.1 XXIII 0103-03 ST-01.08.01	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych śr. 18 cm z tytanowo-cynkowej gr. 0,6 mm 201	m m	 201.000	
				RAZEM	201.000
8	TZKNBK d.1 XXIII 0103-04 ST-01.08.01	Wykonanie i zawieszenie rynien i rur spustowych półokrągłych z blachy tytanowo-cynkowej - dodatek za załamanie 66	szt. szt.	 66.000	
				RAZEM	66.000
9	KNR 2-02 d.1 0511-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm- z blachy z tytan-cynk 104.81	m m	 104.810	
				RAZEM	104.810
10	KNR 2-02 d.1 1102-02 1102-03 ST-01.08.01	Warstwy wyrównawcze pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na gładko Krotność = 0.5 $165*0.8+36*0.8$	m ² m ²	 160.800	
				RAZEM	160.800
11	TZKNBK d.1 XXIII 0105-02 ST-01.08.01	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,6 mm 279.74	m ² m ²	 279.740	
				RAZEM	279.740
12	KNR AT-09 d.1 0104-05 ST-01.08.01	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie : tytan-cynk 43	szt. szt.	 43.000	
				RAZEM	43.000
13	KNR AT-09 d.1 0104-06 ST-01.08.01	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwniegowy : tytanowo - cynkowy 41.5	m m	 41.500	
				RAZEM	41.500
14	TZKNBK d.1 XXIII 0112-01 ST-01.08.01	Wykonanie i montaż wazonów z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,6 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000