

UMOWA O DZIEŁO

zawarta dnia 12.04.2012 w Kielcach pomiędzy:

Powiatem Kieleckim z siedzibą w Kielcach przy ul. Al. IX Wieków Kielc 3 zwanym dalej „Zamawiającym”,
NIP 9591645790, Regon 291009372

reprezentowanym przez:

1. Zdzisława Wrzałkę - Starostę Kieleckiego
2. Zenona Janusa - W-ce Starostę Kieleckiego

a

Spółdzielnią Pracy „Inwestprojekt Świętokrzyski”, ul. Targowa 18, 25-520 Kielce, KRS Nr 0000193532 ,
REGON:003673768, NIP: 657-038-75-71 zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą , reprezentowanym
przez :

1. Jan Sowiak - Prezes
2. Stanisław Grudzień - Członek Zarządu

o następującej treści:

Zamówienie poniżej kwoty 14 000 euro – art. 4 pkt 8) ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 1.

1. Zamawiający powierza wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać dzieło polegające na: **opracowaniu aktualizacji kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiarów robót na kontynuację realizacji zadania inwestycyjnego „Budowa budynku biurowego pod potrzeby siedziby Starostwa Powiatowego w Kielcach wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu”** w formie i zakresie uzgodnionym w protokole z negocjacji z dnia 30.03.2012r.
2. Dzieło zostanie wykonane w wersji papierowej w 2 egzemplarzach. Dodatkowo Wykonawca prześle Zamawiającemu dzieło w wersji elektronicznej w 2 egzemplarzach, w tym: 1 egz. - zapis na nośniku CD w programie Adobe Reader oraz 1 egz. - zapis na nośniku CD z rozszerzeniem .ath.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, umiejętności i kwalifikacje do wykonania dzieła.
4. Wykonawca zobowiązuje się chronić przed dostępem osób trzecich zarówno wszystkie materiały przekazane mu przez Zamawiającego, jak i opracowania własne stworzone dla potrzeb niniejszej umowy.
5. Zobowiązania, o którym mowa w ust.4 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest zachować zarówno w czasie trwania niniejszej umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

§ 2.

1. Przekazanie i odbiór dzieła nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru dzieła zostaną stwierdzone wady (usterki), Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru dzieła do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie dzieła zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie dzieła zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania dzieła po raz drugi.
3. Strony postanawiają, że w przypadku, gdy zostaną stwierdzone podczas odbioru wady, z czynności

ml

odbioru będzie sporządzony protokół reklamacyjny zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad, przy czym terminy na usunięcie wad nie mogą być dłuższe niż 7 dni.

2. Protokół reklamacyjny, o którym mowa w ust. 2 powyżej, zostanie przesłany przez Zamawiającego do Wykonawcy w ciągu 3 dni od daty stwierdzenia przy odbiorze w dziele wad. Wykonawca jest zobowiązany odpowiedzieć na niego pisemnie w ciągu 3 dni od daty jego otrzymania.
3. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uważa się za uznanie tej reklamacji, z obowiązkiem wykonania jej zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

§ 3.

Strony ustaliły, iż Wykonawca wykona i przekaze Zamawiającemu dzieło **w umownym terminie 5 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.**

§ 4.

Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie dzieła innej osobie, jednakże jest on odpowiedzialny wobec Zamawiającego za jej działania i zaniechania jak za swoje własne.

§ 5.

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie dzieła w wysokości **7 995,00 zł brutto** /słownie złoty: siedem tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć 00/100) zł, w tym należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, stanowi pełne, uzgodnione i niepodlegające zmianie w trakcie obowiązywania umowy wynagrodzenie. Wynagrodzenie to zawiera również w sobie koszt opracowań w formie papierowej i elektronicznej.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, nastąpi w terminie 14 dni przelewem na podstawie faktury prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę i po wcześniejszym odbiorze dzieła przez Zamawiającego oraz potwierdzeniu tego faktu protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w § 2 umowy, na konto wskazane na fakturze Wykonawcy.
4. Za dzień zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
6. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do dzieła nie podlegają ograniczeniom oraz oświadcza, że w odniesieniu do dzieła, przenosi na rzecz Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, z momentem dokonania odbioru przez Zamawiającego dzieła, autorskie prawa majątkowe.

Przeniesienie majątkowych praw autorskich obejmuje wszystkie znane w chwili zawarcia umowy pola eksploatacji wskazane w art. 50 pkt 1 – 3 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 nr 90 poz. 631 z późn. zm.) a w szczególności:

- (a) utrwalanie, kopiowanie, wprowadzenie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych,
- (b) wystawianie lub publiczną prezentację (na ekranie), w tym podczas seminariów i konferencji,
- (c) wykorzystywanie w materiałach wydawniczych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audio-wizualnych i komputerowych,
- (d) prawo do korzystania z dzieł w całości lub z części oraz ich łączenia z innymi dziełami, opracowania poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmianę barw, okładek, wielkości i treści całości lub ich części,
- (e) publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie dzieła przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową (sieć szerokiego dostępu, internet) łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji.

W ramach wynagrodzenia Zamawiający ma prawo do swobodnego korzystania z dzieła oraz zezwolenie na

wykonywanie praw majątkowych do utworów zależnych powstałych w oparciu o przedmiot niniejszej umowy. W związku z czym Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonania praw zależnych przez Zamawiającego do utworu, w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. W ramach tych uprawnień Zamawiający w szczególności ma prawo dowolnego wykorzystania całości lub swobodnie wybranych fragmentów utworu. W tym celu możliwe jest dokonywanie tłumaczeń treści zawartych w utworze na dowolne języki. W przypadku konieczności dokonywania aktualizacji lub modyfikacji utworu i wszystkich zawartych w nim treści Wykonawca złoży Zamawiającemu pisemne jednostronne oświadczenie woli przekazujące nieodpłatnie autorskie prawa majątkowe i uprawnienie do wykonywania przez Zamawiającego praw zależnych do dokonanych aktualizacji lub modyfikacji utworu, na warunkach takich samych jak warunki zapisane w niniejszych Warunkach odnośnie przejścia autorskich praw majątkowych.

§ 6.

1. Strony ustalają zabezpieczenie w formie kar umownych.
2. Kary umowne będą naliczane w stosunku do wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 Umowy w poniższy sposób i będą płatne przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego w następujących wysokościach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy w wysokości 0,2% za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 5 ust. 1 umowy;
 - b) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn nie dotyczących Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 Umowy.
3. Zastrzeżenie kar umownych zachowuje ważność pomimo odstąpienia od Umowy, wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy z jakiegokolwiek tytułu.
4. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w art. 471 Kodeksu Cywilnego do wysokości poniesionej szkody.

§ 7.

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

Spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający
WICESTAROSTA
Zdzisław Wrzałka
Zenon Janus

Wykonawca
PREZES
mgr inż. Jan Sowiak
Członek Zarządu
mgr inż. Stanisław Grudzieliński

POWIAT KIELECKI

SKARBNIK
Maria Klusek

RADCA PRAWNY
Urszula Miernik
KL-K-725

SPÓŁDZIELNIA PRACY
„INWESTPROJEKT ŚWIĘTOKRZYSKI”
25-520 Kielce, ul. Targowa 18
tel. (0-41) 343-02-50, tel./fax (0-41) 344-23-16
NIP 657-038-75-71