

## WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O II PRZETARGU

Starosta Kielecki, jako reprezentant Skarbu Państwa, ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Opis, zagospodarowanie nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium wniesione w pieniądzu
1	2	3	4	5
1	<p>DZIAŁKA Nr 187 o pow. 0,3700 ha</p> <p>Obręb geodezyjny: 0015 Suków Gmina: Daleszyce</p> <p>KW KIIL/00152886/1</p>	<p>Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, stanowi grunt w części zakrzaczony i zadrzewiony drzewostanem mieszanym w wieku ok 55 -85 lat (sosna, brzoza). Kształt działki - bardzo wąski i długi prostokąt szerokości około 8 m i długości około 470 m. Teren lekko nachylony w kierunku zachodnim. Uzbrojenie techniczne terenu – energia elektryczna, wodociąg i kanalizacja sanitarna zbiorcza. Działka posiada dostępu do drogi powiatowej relacji Kielce - Mójca – Suków.</p> <p>W obowiązującym aktualnie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Daleszyce w/w działka położona jest:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- na głębokości ok 68 mb od strony drogi powiatowej na terenie zabudowy mieszkaniowej z usługami z przewagą zabudowy zagrodowej,</li> <li>- na głębokości od około 68 mb – do około 155 mb od strony drogi powiatowej - na terenie zabudowy mieszkaniowej z usługami z przewagą zabudowy zagrodowej,</li> <li>- na głębokości od około 155 mb - do około 402 mb od strony drogi powiatowej - dolesienie,</li> <li>- pozostała część działki lasy.</li> </ul> <p>Użytek:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gruntu orne – RIVb, RV, RVI – 0,1600 ha</li> <li>- pastwiska trwale PsV – 0,1100 ha</li> <li>- grunty zadrzewione i zakrzewione – Lz-RVI 0,0400 ha;</li> <li>- lasy LsV – 0,0600 ha</li> </ul>	<p><b><u>58.380,00 zł*</u></b></p> <p>* do części działki 187 (tj. 1300 m<sup>2</sup>) doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami</p>	<p>5.900,00 zł</p>
2	<p>DZIAŁKA Nr 367/6 o pow. 0,0662 ha</p> <p>Obręb geodezyjny: 0004 Dąbrowa Gmina: Masłów</p> <p>KW KIIL/00024039/3</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, ogrodzona, położona w otoczeniu nieruchomości zabudowanych. Kształt działki regularny, zbliżony do kwadratu, teren płaski, porośnięty trawami. Od strony zachodniej posiada dostęp do urzędzonej drogi serwisowej ze zjazdem na działkę.</p> <p>Wg. Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Masłów działka położona na terenie oznaczonym symbolem: UM – tereny usług i zabudowy mieszkaniowej.</p> <p>Użytek:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-grunty rolne zabudowane – Br-RV – 0,0368 ha;</li> <li>- łąki trwale – LV – 0,0294 ha;</li> </ul>	<p><b><u>95.201,25 zł*</u></b></p> <p>* do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami</p>	<p>9.600,00zł</p>

Cena wywoławcza w II przetargu ustalona została w wysokości niższej niż wartość w/w nieruchomości o 25 % tej wartości.

Nieruchomości będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, nie posiada zobowiązań i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

**II przetarg zostanie przeprowadzony w budynku Starostwa Powiatowego  
w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, pokój 101 piętro I,  
dnia 27.05.2015 r. (środa) o godzinie 10<sup>00</sup>  
w kolejności podanej w ogłoszeniu.**

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do dnia **22 maja 2015 r. (włącznie)** na konto Powiatu Kieleckiego, **Bank Spółdzielczy w Kielcach Nr 52 8493 0004 0000 0057 2783 0008. W tytule wpłaty wadium należy wskazać numer działki, której wpłata dotyczy.** Za dzień wpłacenia wadium przyjmuję się datę wpływu należności na rachunek Powiatu Kieleckiego.

Ogłoszenie zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kielcach, Urzędzie Miasta i Gminy Daleszyce, Urzędzie Gminy Masłów, a także informacja o ogłoszeniu przetargu podana zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danie miejscowości, na stronie internetowej Starostwa, oraz w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej Powiat Kielecki.

**Blizszych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kielcach, ul. Wrzosowa 44, 25-211 Kielce, pokój nr 103, tel. (41) 200 14 08.**

STAROSTA  
Michał Godowski