

Załącznik Nr 2
do przetargu nieograniczonego na wycenę
nieruchomości , nr sprawy : GN.I.7240/5/08

.....
 pieczęć, nazwa i dokładny adres wykonawcy

OFERTA

na wykonanie wyceny nieruchomości do ustalenia
odszkodowania za wywłaszczenie nieruchomości oraz do aktualizacji opłat za
użytkowanie wieczyste i trwałe zarząd.

Nawiązując do ogłoszenia z dnia 23 .10.2008 r. dotyczącego postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wycenę nieruchomości składam /y niniejszą ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia, tj. :

Ceny ryczałtowe brutto, dla części zamówienia podaję wraz z podatkiem VAT.

| | Opis przedmiotu zamówienia | Cena za całe zad. z VAT | Liczba operatów w |
|---|--|-------------------------|-------------------|
| | 2 | 3 | 4 |
| 1 | I. Wycena gruntów położonych w obrębie ewidencyjnym Górnio gm. Górnio, zajętych pod kopalnię Józefka - celem ustalenia odszkodowania z tytułu ich wywłaszczenia decyzją Naczelnika Gminy Górnio z dnia 2 sierpnia 1982 r. Nr 8221/2/82,tj. : 1. dz. nr 1498, nr 1468 o pow. 0, 2187ha 2. dz. nr 1544, nr 1695 o pow. 0, 1961ha | ..... | 2 |
| 2 | II. Gruntu położonego w obrębie ewidencyjnym Wzdół Kolonia gm. Bodzentyn – celem ustalenia odszkodowania za zajęcie z mocy prawa pod drogę powiatową, tj. : 1. dz. nr 202/1 o pow. 0,0057 ha | ..... | 1 |
| 3 | III. Gruntu położonego w obrębie ewidencyjnym Marzysz gm. Daleszyce – celem ustalenia odszkodowania za zajęcie z mocy prawa pod drogę gminną, tj. : 1. dz. nr 187/1, nr 187/2 o pow. 0,0207ha | ..... | 1 |
| 4 | IV. Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Sitkówka-Nowiny, będących w użytkowaniu wieczystym, tj . : 1. dz. nr nr 35/220, 35/365 o pow. 1,8158ha /obr. Wola Murowana; użyt. wieczysty: Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowe „SAWOX 1” Jan Wolak Sp. Jawna, Kielce/, | ..... | 16 |

| | | |
|--|--|--|
| <p>2. dz. nr nr 71, 27/3, 178, 186, 200, 188, 202, 197, 35/93, 35/94, 35/95, 46/2 o pow.1,9679 ha /obr. Wola Murowana; użyt. wieczysty: Dyckerhoff Polska Sp. z o. o. /,</p> <p>3. dz. nr nr 35/150, 35/151, 35/152, 35/153, 35/154, 35/155, 35/156, 35/157, 35/158, 35/217, 35/218, 35/221, 35/222, 35/224, 35/264, 35/265, 35/266, 35/267, 35/268, 35/270 o pow. 11,5027ha /obr. Wola Murowana; użyt. wieczysty: Dyckerhoff Polska Sp. z o. o./,</p> <p>4.dz. nr nr 35/250, 35/251, 35/366 o pow. 24,1704ha / obr. Wola Murowana; użyt. wieczysty: Dyckerhoff Polska Sp. z o. o./,</p> <p>5.dz. nr nr 607/12, 607/13, 641/2, 641/3, 40/2, 91/4, 836/12, 49, 397, 475/1, 475/2 o pow. 117,7760ha /obr. Kowala; użyt. wieczysty: Dyckerhoff Polska Sp. z o. o./,</p> <p>6.dz. nr nr 380/1, 380/2, 255 o pow.7,6100 ha /obr. Wola Murowana; użyt. wieczysty: Dyckerhoff Polska Sp. z o. o. /,</p> <p>7. dz. nr nr 113, 467 o pow. 1,3900ha /obr. Wola Murowana; użyt. wieczysty: Dyckerhoff Polska Sp. z o. o./,</p> <p>8. dz. nr nr 35/71, 35/84, 35/282, 35/244, 35/245, 35/328 o pow. 0,3559ha /obr. Wola Murowana; użyt. wieczysty: Dyckerhoff Polska Sp. z o. o./,</p> <p>9. dz. nr nr 35/ 21, 35/205, 35/206, 35/207, 35/208, 35/209, 148/2, 585/102, 585/106, 585/107, 585/113, 585/115, 585/122, 585/123, 585/124, 585/125, 585/127, 585/129, 585/130, 585/205, 585/206, 585/207, 585/208, 585/221, 585/222, 585/235, 585/236 o pow. 5,3716ha /obr. Wola Murowana; użyt. wieczysty: Przedsiębiorstwo Transportu i Spedycji Cementu Luzem „CEMENT” w Warszawie/,</p> <p>10. dz. nr nr 585/101, 585/105, 585/99, 585/103, 585/111, 585/112, 585/109, 585/231, 585/232, 585/233, 585/234 o pow. 0,8300ha /obr. Wola Murowana; użyt. wieczysty: Przedsiębiorstwo Transportu i Spedycji Cementu Luzem „CEMENT” w Warszawie/,</p> <p>11. dz. nr nr 72/18, 72/97, 72/98, 72/99, 72/101, 72/102, 72/103, 72/104, 458/1, 836/5, 836/9, 840/5, 840/7, 845 o pow. 130,5807ha / obr. Kowala; użyt. wieczysty: zakłady Przemysłu Wapiennego „Truskawica” w Sitkówce k/Kielc/,</p> <p>12. dz. nr nr 35/219, 35/225 o pow. 0,7211ha /obr. Wola Murowana; użyt. wieczysty: „DYNO NOBEL POLAND” Sp. z o. o./,</p> <p>13. dz. nr nr 480/52, 480/54 o pow. 2,1220ha /obr. Zagrody; użyt. wieczysty: ARCELOR Dystrybucja Polska/, - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa / ppkt. 1-13/ oraz - celem ustalenia wysokości opłaty z tytułu sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 32 ustawy o gospodarce nieruchomościami / ppkt. 14-16/ , tj. :</p> <p>14. dz. nr 35/259 o pow. 0,9375ha / obr. Wola Murowana, Biko-Serwis/,</p> | | |
|--|--|--|

| | | | |
|----|---|-------|---|
| | 15. dz. nr 585/73 o pow. 0, 5424ha /obr. Wola Murowana, PH Dogmoss / 16 dz. nr . dz. nr nr 35/355, 35/356 o pow. 2,9989ha /obr. Wola Murowana, PUH „Remi Serwis Auto” Sp. Cyw./ | | |
| 5 | V. Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. obr. Chmielnik gm. Chmielnik , będącej w użytkowaniu wieczystym ZEORK Dystrybucja Sp. Z o.o. - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, tj. : 1. dz. nr 812/1 o pow. 1,1973ha | ..... | 1 |
| 6 | VI. Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. obr. Cedzyna gm. Górno, będącej w użytkowaniu wieczystym ZIARNO Sp. Z o.o. - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, tj. : 1. dz. nr nr 170/431, 170/433 o pow. 5,9226ha | ..... | 1 |
| 7 | VII. Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. obr. Ciosowa gm. Miedziana Góra, będącej w użytkowaniu wieczystym Automobilklub Kielce - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, tj. : 1. dz. nr nr 272/5, 273/2 o pow. 2,9611 | ..... | 1 |
| 8. | VIII. Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. obr. Chęciny I gm. Chęciny, będącej w użytkowaniu wieczystym PKN Orlen. - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, tj. : 1. dz. nr 2495/3, nr 2495/4 o pow. 0,7342ha | ..... | 1 |
| 9 | X. Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Masłów, będących w użytkowaniu wieczystym, tj. : 1.dz. nr nr 1/10, 1/14, 1/15, 1/17, 1/19 o pow. 35,8198 /obr. Dąbrowa, użytk. wieczysty Kieleckie Kopalnie Kwarcytu w Wiśniówce/ 2. dz. nr 505 o pow. 0,1700ha /obr. Wola Kopcowa, w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych/ 3. dz. nr 444 o pow.1,4800 ha /obr. Mąchocice Kapitulne, użytk. wieczysty Gmina Masłów / - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa | ..... | 3 |

| | | | |
|----|--|-------|---|
| 10 | X. Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. w gm. Piekoszków, będących w użytkowaniu wieczystym, tj. : 1.dz. nr 983/1 o pow. 0,9379 /obr.Skałka, użytk. wieczysty Nordkalk Miedzianka S.A./ - 2.dz. nr 768/3 o pow. 3,3100 ha /obr. Gałęzice, użytk. wieczysty Nordkalk Miedzianka S.A./ - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa /ppkt. 1-2/ 3. dz. nr 1212/16, 1212/29, 1212/31 o pow. 0,7797ha /obr. Piekoszków, użytk. wieczysty DPJ Jakubowski Spółka Jawna 4. dz. nr 1212/30, 1212/32 o pow. 0,2723ha /obr. Piekoszków , użytk. wieczysty osoba fizyczna/ - celem ustalenia wysokości opłaty z tytułu sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 32 ustawy o gospodarce nieruchomościami /ppkt. 3-4/ | ..... | 4 |
| 11 | XI. Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. obr. 015 w Kielcach przy ul. Jagiellońskiej 74 , będącej w użytkowaniu wieczystym AM Nieruchomości Sp. Z o.o. . - celem aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego, tj. 1. dz. nr 400 o pow. 0,7751ha | ..... | 1 |
| 12 | XII. Określenie wartości rynkowej zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 29/16 /cz. dz. hip. 29/4/ o pow. 0,0240ha, położonej w Kielcach przy ul. Niskiej 6 /Nr KW 55201/, wywłaszczonej aktem not. Rep.A.Nr 4695/67, zwaloryzowanie wypłaconego odszkodowania za wywłączoną nieruchomość, ustalenie stopnia zmniejszenia bądź zwiększenia się wartości nieruchomości wskutek działań podjętych na nieruchomości po jej wywłaszczeniu – celem ustalenia odszkodowania za zwrot na rzecz byłego właściciela. Odszkodowanie za wywłaszczenie obejmowało : grunt, zabudowania oraz drzewa i krzewy. | ..... | 1 |
| 13 | XIII. Określenie wartości rynkowej wywłaszczonej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1304/12 /cz. dz. hip. 1304/2/ o pow. 0,1548ha, położonej w Górnice gm. Górnice /Nr KW 34149/, niezabudowanej , zwaloryzowanie wypłaconego odszkodowania za wywłączoną nieruchomość, ustalenie stopnia zmniejszenia bądź zwiększenia się wartości nieruchomości wskutek działań podjętych na nieruchomości po jej wywłaszczeniu – celem ustalenia odszkodowania za zwrot na rzecz byłego właściciela. Odszkodowanie za wywłaszczenie obejmowało : grunt. | ..... | 1 |
| 14 | XIV. Ustalenie wartości rynkowej gruntu działki nr 137/13 o pow. 3,8480 ha położonej obr. Starochęciny gm.Chęciny , Nr KW KIIIL/00089768/7, zabudowanej - celem ustanowienia trwałego zarządu oraz ustalenia opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu na przedmiotowej nieruchomości. | ..... | 1 |
| 15 | XV. Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. obr. | | 1 |

| | | | |
|----|--|-------|---|
| | Zagnańsk gm. Zagnańsk, będącej w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych - celem ustalenia wysokości opłaty z tytułu sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 32 ustawy o gospodarce nieruchomościami , tj. 1. dz. nr 876/8 o pow. 0,1268ha | ..... |  |
| 16 | XVI. Określenie wartości rynkowej nieruchomości poł. obr. Umer gm. Zagnańsk, niezabudowanej, Nr KW 16025 - przeznaczonej do wywłaszczenia pod budowę pompowni ścieków, , tj. 1. dz. nr 105 o pow. 0,5000ha | ..... | 1 |
| 17 | XVII. Ustalenie odszkodowania z tytułu przeprowadzenia gazociągu przez nieruchomość - dz. nr 594, nr 595 o pow. 0,7400ha poł. obr. Brzeziny gm. Morawica , będące własnością osoby fizycznej. | ..... | 1 |

1. Oświadczamy, że siwz oraz wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wymienionych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
2. Oświadczamy, że zaoferowana cena brutto obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia wraz z podatkiem VAT
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
4. Oświadczamy, że na prace będące przedmiotem zamówienia udzielamy gwarancji na okres 24 miesięcy.
5. Oświadczamy, że zobowiązujemy się w sprawach objętych zamówieniem, na wezwanie zamawiającego do składania pisemnych wyjaśnień i uczestniczyć w spotkaniach ze stronami toczących się postępowań
6. Oświadczamy pod rygorem wykluczenia z postępowania, że wszystkie informacje zamieszczone w naszej ofercie i załącznikach do oferty są prawdziwe
7. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w powyższym postępowaniu
8. oferta nasza zawierakolejno ponumerowanych stron.

Załącznikami do niniejszej oferty są :

.....
Miejscowość, data

.....
podpis osoby, osób
upoważnionej /ych do reprezentowania firmy